

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Datum	Sitzungsform
Bauausschuss	08.05.2023	öffentlich

Erweiterung Parkplätze Sportcampus Laubachweg in Laupheim - Baubeschluss

Kurzfassung:

Im November 2022 wurde der Projektbeschluss für die Erweiterung der Parkplätze am Sportcampus Laubachweg gefasst. Die Entwurfsplanung sieht 35 Stellplätze für PKW's und 42 Abstellplätze für Fahrräder vor. Davon werden 22 Abstellplätze auf der bestehenden Fläche vor der Rottumhalle erstellt und mit einer Überdachung versehen.

Die vorhandenen PKW-Stellplätze vor der Rottumhalle werden neu angeordnet, so dass drei Behinderten-Stellplätze und 10 PKW-Stellplätze ausgewiesen werden können. Der bestehende „Schotterparkplatz“ entlang der Lange Straße wird befestigt.

Beschlussvorschlag:

1. Der aktuelle Sachstand zur Erweiterung der Parkplätze Sportcampus Laubachweg in Laupheim wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Bauleistungen in eigener Zuständigkeit in Höhe von 402.000 € brutto Gesamtkosten durchzuführen (Vergabeübertragungsbeschluss).

Finanzielle Auswirkungen: ☒ Ja ☐ Nein			
☐ Einnahme/Ertrag		☒ Auszahlung/Aufwand	
☐ Ergebnishaushalt		☒ Finanzhaushalt	
Betrag einmalig:		Betrag einmalig:	402.000 € Gesamt 392.000 € (Tiefbau) 10.000 € (Stadtwerke)
Betrag Folgejahre:		Betrag Folgejahr	10.000 € / Jahr
		Abschreibung:	
		Betrag Folgejahr:	
		Investitions-Nr.:	215460-006
Kostenstelle:		Kostenstelle:	546000
Kostenträger:		Kostenträger	54600000
Sachkonto:		Sachkonto:	0960210
☐ überplanmäßig	☐ außerplanmäßig	☐ überplanmäßig	☐ außerplanmäßig
Mittelübertragung		Mittelübertragung	
Budget:		Budget:	

☒ Zuschuss wird beantragt	Land BW (LGVFG-RuF)	voraussichtl. Höhe:	32.300 €
bei:			
☐ Kein Zuschuss möglich			

Personalmehraufwand:		Zusätzliche Personalstellen:	
☐ Ja		☐ Ja, Kosten jährlich	
☒ Nein		☒ Nein	

Gäste/Sachverständige/r:		☐ Ja	
		☒ Nein	
Name und Firma:			
Einladung durch:			

Name	Datum	Zustimmung	Vorgängerbeschlüsse		
Gunter Ast	17.04.2023	Zustimmung	Datum	Gremium/ Vorlage	Beschluss
Elena Schaible	17.04.2023	Zustimmung	07.11.2022	Bauausschuss	Erweiterung Parkplätze Sportcampus Laubachweg in Laupheim
Eva-Britta Wind	18.04.2023	Zustimmung		Vorlage Nr. 2022/0074	- Projektbeschluss
Ingo Bergmann	18.04.2023	Zustimmung			
Mitzeichnung wird manuell von der Geschäftsstelle Gemeinderat eingetragen.					

Sachdarstellung:

Im Zuge der Planung der Dreifachsporthalle im Laubachweg wurde die Stellplatzsituation überprüft und danach ein Vorentwurf zur Parkplatzgestaltung ausgearbeitet. Darüber hat die Verwaltung in der Sitzung des Bauausschusses am 07.11.2022 berichtet. Die Verwaltung wurde beauftragt, eine Entwurfsplanung zu erstellen.

Beschreibung der Maßnahme:

Geplant ist der Neubau von 35 Stellplätzen, die mit Rasengittersteinen und Gehplatten befestigt werden sollen. Die Erschließungsstraße für den Parkplatz wird mit 6,0 m Breite in bituminöser Bauweise als Einbahnstraße geführt. Die Zufahrt erfolgt über den bestehenden Parkplatz vor der Rottumhalle. Dort werden auf dem bestehenden Asphalt 10 Stellplätze und drei behindertengerechte Stellplätze neu markiert. Vorbereitend werden Fundamente und die Stromversorgung für zwei E-Ladesäulen gebaut. Damit können zu einem späteren Zeitpunkt Lademöglichkeiten für vier E-Autos vor der Rottumhalle geschaffen werden.

Links vor dem Eingangsbereich zur Rottumhalle sind derzeit Fahrradbügel montiert. Auf dieser bestehenden Pflasterfläche sind eine Überdachung sowie 22 neue Fahrradbügel vorgesehen. In die große Grünfläche des neuen Parkplatzes werden 20 weitere Fahrradabstellplätze integriert.

Der Parkplatz wird mit einer neuen Straßenbeleuchtung ausgestattet. Das Oberflächenwasser soll größtenteils in den Grünflächen versickern, diese werden teilweise als Mulden ausgebildet. Die Restflächen werden an die bestehende Straßenentwässerung im Bereich der Rottumhalle angebunden.

Die Planung sieht eine neue, großzügige Bepflanzung mit Bäumen und Sträuchern vor. Außerdem wird als Sichtschutz für die Anwohner im Süden des Parkplatzes eine Buchenhecke gepflanzt. Mit der Neubepflanzung kann die Fällung der bestehenden Bäume und Gehölze ausgeglichen werden.

Der bestehende geschotterte Parkplatz an der Lange Straße wird für 18 Stellplätze mit Rasenpflaster befestigt. Außerdem ist eine Treppenanlage für Fußgänger, die von der Lange Straße in Richtung Rottumhalle/ Parkbad gehen, vorgesehen.

Im Rahmen der Baumaßnahme werden von der Netze BW Kabel für eine neue Umspann-Station auf dem bestehenden Parkplatz verlegt. Die Umspann-Station wird vermutlich jedoch erst im Jahr 2024 montiert.

Die geplante Ausführung kann auch auf dem beigefügten Lageplan entnommen werden.

Projektabwicklung:

Die Tiefbauarbeiten werden öffentlich nach VOB/A ausgeschrieben, die Vergabe soll durch die Verwaltung in eigener Zuständigkeit im Rahmen des Vergabeübertragungsbeschlusses erfolgen. Der städtische Bauhof wird die Straßenbeleuchtungsarbeiten ausführen und die Bepflanzung des Parkplatzes wird von der Stadtgärtnerei übernommen. Die Fahrradabstellanlagen werden separat angefragt, den Einbau der Fahrradbügel übernimmt die beauftragte Tiefbau-Firma.

Baugesuch:	17. April 2023 eingereicht
Ausschreibung und Vergabe:	Mai - Juni 2023
Umsetzung:	September - Oktober 2023

Kosten / Zuschüsse / Finanzierung:

Die Gesamtkosten betragen nach Kostenberechnung des Ingenieurbüros:

Tiefbauarbeiten:	brutto ca.	267.000 €
Straßenbeleuchtung:	brutto ca.	18.000 €
Bepflanzung:	brutto ca.	17.000 €
E-Ladesäulen (Stadtwerke):	brutto ca.	10.000 €
Baunebenkosten:	brutto ca.	46.000 €
Fahrradabstellanlagen:	<u>brutto ca.</u>	<u>44.000 €</u>

Gesamtkosten:	brutto ca.	402.000 €
----------------------	-------------------	------------------

Der Bau von Radabstellanlagen wird nach der Förderrichtlinie VwV-LGVFG Rad- und Fußverkehr (RuF) gefördert. Die Stadt Laupheim wird einen Antrag zur Förderung der Fahrradabstellplätze mit Überdachung unterjährig einreichen.

Die zuwendungsfähigen Investitionskosten nach VwV-LGVFG Rad- und Fußverkehr (RuF) betragen gemäß den Pauschalsätzen für Fahrradüberdachungen und Fahrradbügel insgesamt 38.000,00 €. Nach der Förderrichtlinie wird der Bau von Radabstellanlagen als besonders klimafreundliches Vorhaben eingestuft und profitiert von einem erhöhten Fördersatz von 85 %. Somit kann mit einer Zuwendungssumme von 32.300,00 € gerechnet werden.

Insgesamt sind über die Haushaltsjahre 2022 - 2024 Mittel in Höhe von 400.000,00 € unter der Investitionsnummer 215460-006 eingestellt. Im städtischen Haushalt wurden 2022 25.000 € als Planungsrate veranschlagt, 2023 sind 350.000 € für die Baumaßnahme und 2024 25.000,00 € als Schlussrate eingestellt. Damit kann der Kostenanteil des Tiefbauamts in Höhe von 392.000 € beglichen werden.

Die Kosten für die E-Ladesäulen in Höhe von ca. 10.000 € werden von den Stadtwerken getragen. Ein entsprechendes Budget für das E-Ladenetz ist vorhanden.

Die Finanzierung der Maßnahme ist somit gesichert.

Beschlussvorschlag:

1. Der aktuelle Sachstand zur Erweiterung der Parkplätze am Sportcampus Laubachweg wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Bauleistungen in eigener Zuständigkeit in Höhe von 402.000,00 € Gesamtkosten durchzuführen (Vergabeübertragungsbeschluss).

Anlagen:

Lageplan PP Sportcampus