

GE	---
0,8	---
FD, PD	a
OK 20,00 m	

Legende

- Art der baulichen Nutzung**
[§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 8 BauNVO]
- GE** Gewerbegebiet
- Mass der baulichen Nutzung**
[§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO]
- 0,8 Grundflächenzahl, als Höchstmass
- OK 20,00 m Gebäudehöhe, als Höchstmass
- Bauweise, Baulinie, Baugrenzen**
[§ 9 (1) Nr.2 BauGB, § 22 u. 23 BauNVO]
- a abweichende Bauweise
- Baugrenze
- Verkehrsflächen**
[§ 9 (1) Nr.1 Nr.11 BauGB]
- öffentliche Straßenverkehrsfläche
öffentlicher Gehweg
- Von der Bebauung freizuhaltende Flächen**
[§ 9 (1) Nr.1 Nr.10 BauGB]
- Sichtdreiecke
- Sonstige Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes [§ 9 Nr.7 BauGB]
- FD Dachform - Flachdach
- PD Dachform - Pultdach
- Nutzungsschablone**
- | | |
|-----------------------|------------------------|
| Art der baul. Nutzung | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl |
| Dachform | Bauweise |
| Höhe baulicher Anlage | |
- Hinweise, Kennzeichnung**
- vorhandene Gebäude mit Nutzungsangabe und Hausnummer (beispielhaft)
- bestehende Grundstücksgrenzen
- 2687/6 vorhandene Flurstücknummern (beispielhaft)
- +5.00 Maßlinie (beispielhaft)

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss [§ 2 (1) BauGB]
ortsüblich bekanntgemacht vom am

Auslegungsbeschluss
ortsüblich bekanntgemacht vom am

Öffentliche Auslegung als Entwurf [§ 3 (2) BauGB] vom bis

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange [§ 4 (2) BauGB] mit Schreiben vom

Satzungsbeschluss [§ 10 (1) BauGB und § 74 LBO] am

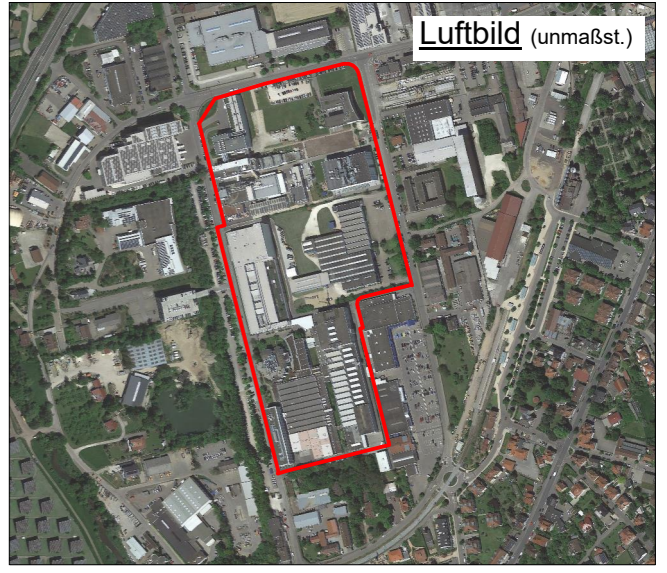
Satzung ausgefertigt:
Laupheim, den
Eva-Britta Wind
1. Bürgermeisterin

Die bundes- und landesrechtlichen Vorschriften wurden beachtet
Genehmigungs- / Anzeigeverfahren vom Landratsamt abgeschlossen [§ 10 (2) i. V. m. § 206 BauGB und § 74 LBO] mit Erlass vom

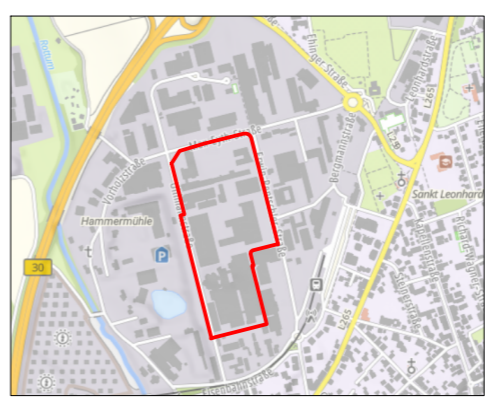
Rechtsverbindlich mit Bekanntmachung des
Genehmigungs- / Anzeigeverfahrens [10 (3) BauGB] am

Diese Abschrift stimmt mit der Originalurkunde überein

Laupheim, den
Eva-Britta Wind
1. Bürgermeisterin



Übersichtsplan (unmaßst.)



Bebauungsplan "Industriegebiet beim Stadtbahnhof - Änderung 9"

bearbeitet:	Datum: 17.04.2024	Maßstab: 1:2000	Blatt Nr.
geändert:	Datum:	geändert:	Datum:
Baudezernat - - Stadtplanung Echtle			Eva-Britta Wind 1. Bürgermeisterin