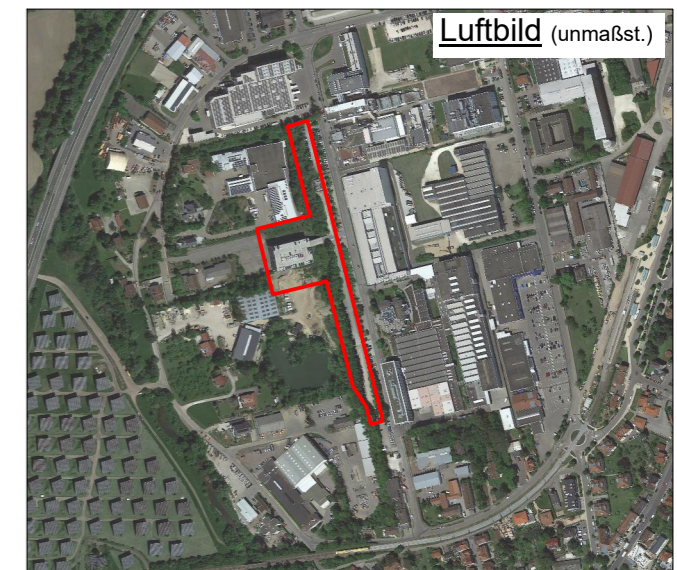


# Legende

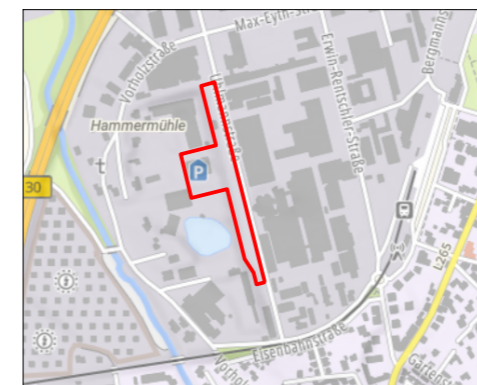
- Art der baulichen Nutzung**  
[§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 8 BauNVO]
- GE** Gewerbegebiet
- Mass der baulichen Nutzung** (\* = Beispielwerte)  
[§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO]
- 0,8 Grundflächenzahl, als Höchstmass
- OK 15,00 m\* Gebäudehöhe, als Höchstmass gemäß Planeintrag
- Bauweise, Baulinie, Baugrenzen**  
[§ 9 (1) Nr. 2 BauGB, § 22 u. 23 BauNVO]
- a abweichende Bauweise
- Baugrenze
- Grünflächen** [§ 9 (1) Nr.15 BauGB]
- private Grünflächen
- Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen [§ 9 (1) Nr.25b BauGB]
- Altlastenverdachtsflächen** [§ 9 (5) Nr.3 BauGB]
- Sonstige Planzeichen**
- FD Dachform - Flachdach
- PD Dachform - Pultdach
- Abgrenzung unterschiedlicher Art und Maß der baulichen Nutzung [§ 16 (5) BauNVO]
- Nutzungsschablone**
- |                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Art der baul. Nutzung | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl      | Geschossflächenzahl    |
| Dachform              | Bauweise               |
| Höhe baulicher Anlage |                        |
- Hinweise, Kennzeichnung**
- vorhandene Gebäude mit Nutzungsangabe und Hausnummer (beispielhaft)
- bestehende Grundstücksgrenzen
- 2687/6 vorhandene Flurstücknummern (beispielhaft)
- Maßlinie (beispielhaft)

# Verfahrensvermerke

- Aufstellungsbeschluss [§ 2 (1) BauGB] ortsüblich bekanntgemacht vom 12.09.2022 am 15.10.2022
- Beschluss frühzeitige Beteiligung [§§ 3 (1) / 4 (1) BauGB] ortsüblich bekanntgemacht vom 10.10.2022 am 15.10.2022
- Bürgerbeteiligung [§ 3 (1) BauGB] vom 24.10.2022 bis 25.11.2022
- 1.Beteiligung der Träger öffentlicher Belange [§ 4 (1) BauGB] mit Schreiben vom 19.10.2022
- Auslegungsbeschluss ortsüblich bekanntgemacht vom ..... am .....
- Öffentliche Auslegung als Entwurf [§ 3 (2) BauGB] vom ..... bis .....
- 2.Beteiligung der Träger öffentlicher Belange [§ 4 (2) BauGB] mit Schreiben vom .....
- Satzungsbeschluss [§ 10 (1) BauGB und § 74 LBO] am .....
- Satzung ausgefertigt: Laupheim, den .....  
Eva-Britta Wind  
1. Bürgermeisterin
- Die bundes- und landesrechtlichen Vorschriften wurden beachtet Genehmigungs- / Anzeigeverfahren vom Landratsamt abgeschlossen [§ 10 (2) i. V. m. § 206 BauGB und § 74 LBO] mit Erlass vom .....
- Rechtsverbindlich mit Bekanntmachung des Genehmigungs- / Anzeigeverfahrens [10 (3) BauGB] am .....
- Diese Abschrift stimmt mit der Originalurkunde überein
- Laupheim, den .....  
Eva-Britta Wind  
1. Bürgermeisterin



## Übersichtsplan (unmaßst.)



## Bebauungsplan "Industriegebiet beim Stadtbahnhof - Änderung 8"

bearbeitet:	Datum: 12.03.2024	Maßstab: 1:1500	Blatt Nr.
geändert:	Datum:	geändert:	Datum:

Baudezernat -  
- Stadtplanung  
Echtle

Eva-Britta Wind  
1. Bürgermeisterin