

Stadt Laupheim, Marktplatz 1, 88471 Laupheim

An die
Mitglieder des Gemeinderates

**Amt für Bürgerengagement, Gremien
Und Kultur**

Ansprechpartner: Frau Glück
Unser Zeichen: GL
Zimmer: 113
Telefon: 07392 704-140
E-Mail: gs-gemeinderat@
laupheim.de

Datum: 12.09.2024
Seite: 1 von 2

Sitzungsbericht über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 9. September 2024

In der Sitzung wurde behandelt:

1. Mitteilungen

Die Verwaltung informiert das Gremium über die Vergabe von Bauleistungen für die Radverkehrsmaßnahme in der Bronner Straße und das Gewerbegebiet Laupheim-Ost II. Der Auftrag für die Straßenbauarbeiten in der Bronner Straße wurde an die Firma Schwall Bauunternehmung GmbH aus Laupheim zum Angebotspreis von 198.500 € brutto erteilt. Das Angebot liegt im Rahmen der Kostenberechnung des Baubeschlusses vom 05.02.2024 mit Gesamtkosten von 220.000 €.

Die Tief- und Straßenbauarbeiten für die Erschließung des Gewerbegebiets Laupheim-Ost II wurden ebenfalls an die Firma Schwall Bauunternehmung GmbH aus Laupheim zum Angebotspreis von 3.095.000 € (3,095 Mio. €) vergeben. Die Angebotssumme beinhaltet ein Nebenangebot für die Ausführung der Baugruben für das Schmutzwasserpumpwerk und das Regenklärbecken ohne Verbau. Erfreulicherweise liegt das Angebot deutlich unter der Kostenberechnung laut Baubeschluss vom Juni 2023. Die Kostenfortschreibung des 1. Bauabschnitts liegt nun bei 4,375 Mio. € gegenüber bisher 4,80 Mio. €.

2. Amt für Bautechnik - Zwischenbericht 2024 Vorlage 2024/0106 zur Kenntnis genommen

Herr Schick führt mit einem Zwischenbericht in die Entwicklungen in der Gebäudebewirtschaftung und im Gebäudeunterhalt ein. Dabei thematisiert er die Kosten, die personellen Veränderungen und erst daraus resultierende Optimierungen, die Digitalisierung im Amt, das Energiemanagement. Des Weiteren geht er auf aktuell relevante Hochbaumaßnahmen und außerplanmäßig notwendige Sanierungen ein.

- 3. Information zur Kenntnis: Bauantrag zum Umbau, Sanierung und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses: Aus einem Zweifamilienwohnhaus wird ein Vierfamilienwohnhaus, Schillerstraße 15, Laupheim**
Vorlage 2024/0114 zur Kenntnis genommen

Herr Echte stellt dem Gremium das Bauvorhaben in der Schillerstraße 15 vor.

- 4. Information zur Kenntnis: Bauantrag zum Abbruch und Neubau einer Betriebsleiterwohnung und einer Altenteilwohnung, Hauptstraße 42, Baustetten**
Vorlage 2024/0113 zur Kenntnis genommen

Herr Echte informiert das Gremium über das Bauvorhaben in der Hauptstraße 42 Baustetten.

- 5. Information zur Kenntnis: Bauvorbescheid zum Abriss eines Wohnhauses mit Scheuer, Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Garage, Hauptstraße 44, Baustetten**
Vorlage 2024/0115 zur Kenntnis genommen

Zuletzt Herr Echte stellt dem Gremium das Bauvorhaben in der Hauptstraße 44 Baustetten vor.

6. Verschiedenes

Gez.
Ingo Bergmann
Oberbürgermeister