

Beschlussvorlage

Amt für Bautechnik

Vorlage-Nr.:

2024/0162

Beratungsfolge	Datum	Sitzungsform
Bauausschuss	04.11.2024	öffentlich

Energiebericht 2024

Kurzfassung:

Es wird der erste Energiebericht im Zuge des durch das Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz geförderten Vorhabens „Implementierung und dauerhafter Betrieb eines Energiemanagementsystems (EMS) für die Große Kreisstadt Laupheim“ vorgestellt.

Beschlussvorschlag:

Das Gremium nimmt den Energiebericht 2024 zur Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein			
<input type="checkbox"/> Einnahme/Ertrag		<input type="checkbox"/> Auszahlung/Aufwand	
<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt	
Betrag einmalig:		Betrag einmalig:	
Betrag Folgejahre:		Betrag Folgejahr	
		Abschreibung:	
		Betrag Folgejahr:	
		Investitions-Nr.:	
Kostenstelle:		Kostenstelle:	
Kostenträger:		Kostenträger:	
Sachkonto:		Sachkonto:	
<input type="checkbox"/> überplanmäßig	<input type="checkbox"/> außerplanmäßig	<input type="checkbox"/> überplanmäßig	<input type="checkbox"/> außerplanmäßig
Mittelübertragung		Mittelübertragung	
Budget:		Budget:	
<input type="checkbox"/> Zuschuss beantragt bei:		voraussichtl. Höhe:	
<input checked="" type="checkbox"/> Kein Zuschuss möglich			
Personalmehraufwand:		Zusätzliche Personalstellen:	
<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Ja, Kosten jährlich	
<input checked="" type="checkbox"/> Nein		<input checked="" type="checkbox"/> Nein	
Gäste/Sachverständige/r:		<input type="checkbox"/> Ja	
		<input checked="" type="checkbox"/> Nein	
Name und Firma:			
Einladung durch:			

Name	Datum	Zustimmung	Vorgängerbeschlüsse		
			Datum	Gremium/ Vorlage	Beschluss
André Schick	21.10.2024	Zustimmung			
Johannes Lana	22.10.2024	Zustimmung			
Eva-Britta Wind	22.10.2024	Zustimmung			
Ingo Beremann	24.10.2024	Zustimmung			
Mitzeichnung wird manuell von der Geschäftsstelle Gemeinderat eingetragen.					

Sachdarstellung:

Die öffentlichen Einrichtungen der Stadt wie Schulen, Kindergärten, Rathaus, Sporthallen usw. sind in ihrer Bewirtschaftung ein erheblicher Kostenfaktor. Für Heizung, Strom und auch Wasser werden erhebliche Mittel beansprucht. Neben den Kosten liegt es auch im Interesse der Umwelt, die Verbräuche zu reduzieren. Insbesondere Strom und Wärme beeinflussen die CO2-Bilanz negativ.

Wichtiger Bestandteil des Kommunalen Energiemanagement (KEM) ist die regelmäßige Kontrolle, Bewertung und gezielte Einflussnahme auf die Energieverbräuche der Gebäude, das Energiecontrolling: Mit Hilfe von Messdaten und Kennzahlen werden Energieverbrauch und Energiekosten laufend überprüft. Anhand dieses Verbrauchs-Controllings werden vor allem technische Fehler zeitnah erkannt und können entsprechend behoben werden.

Aber auch Vergleiche der Energieverbräuche von gleichartigen Gebäuden untereinander weisen auf die unterschiedlichen Potenziale hin, die durch organisatorische und oder technische Maßnahmen sowie die Mitwirkung der Nutzer sowie der Hausmeister erschlossen werden können.

Zum effektiven Energiemanagement gehört letztlich auch die Planung und der Betrieb von energietechnischen Erzeugungs- und Verbrauchseinheiten. Ziele bei der Planung und für den Betrieb sind sowohl die Ressourcenschonung als auch Klimaschutz und Kostensenkungen bei Sicherstellung des Energiebedarfs der Nutzer.

Ein weiterer Themenbereich des KEM sind die hausinternen Beratungen bzw. Untersuchungen bei Sanierungen und Neubauprojekten; hier vor allem im Fokus die technische Gebäudeausstattung sowie die Bauphysik mit den Bereichen Heizung-, Klima- und Lüftungsanlagen, die Sanitärtechnik, die Elektrotechnik sowie insbesondere die MSR-Technik.

Das Energiemanagement ist somit wichtiger Bestandteil des technischen Gebäudemanagements insbesondere für den Betrieb unserer städtischen Liegenschaften mit den öffentlichen Gebäuden.

In diesem ersten Energiebericht wird zunächst der Ist-Zustand festgestellt und ist daher als „Energieübersicht“ zum Status Quo zu sehen.

Weitere Informationen sind dem beiliegenden Bericht zu entnehmen.

Anlagen:

EB LP 2024