

Stadt Laupheim, Marktplatz 1, 88471 Laupheim

An die  
Mitglieder des Gemeinderates

**Amt für Bürgerengagement, Gremien  
Und Kultur**

Ansprechpartner: Frau Glück  
Unser Zeichen: GL  
Zimmer: 113  
Telefon: 07392 704-140  
E-Mail: gs-gemeinderat@  
laupheim.de

Datum: 19.11.2024  
Seite: 1 von 4

**Sitzungsbericht über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 21. Oktober 2024**

In der Sitzung wurde behandelt:

**1. Mitteilungen**

Oberbürgermeister Bergmann gibt bekannt, dass am Dienstag, den 21.10.2024 ab 18:30 Uhr eine Informationsveranstaltung zum Hochwasserschutz in Untersulmetingen stattfindet. Interessierte können noch kurzfristig an der Veranstaltung teilnehmen.

**2. Bürgerfragestunde**

**3. Realisierung der neuen Dauerausstellung im Museum zur Geschichte von Christen und Juden**

- Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben
- Abrechnungsbeschluss

Vorlage 2024/0037 einstimmig beschlossen

Die Verwaltung erläutert, dass bei der Neukonzeption der Dauerausstellung „Jüdische Beziehungsgeschichten“ höhere Ausgaben entstanden. Hiermit wird die Schlussrechnung der Maßnahme vorgelegt und die Genehmigung der überplanmäßigen Ausgaben eingeholt. Gemäß der gültigen Hauptsatzung entscheidet der Gemeinderat über die Anerkennung der Schlussrechnung.

**Beschluss:**

1. Der Umschichtung der Mittel für die überplanmäßigen Ausgaben wird im Nachgang zugestimmt.
2. Der Gemeinderat genehmigt die Schlussabrechnung der Maßnahme „Realisierung der neuen Dauerausstellung im Museum Laupheim“.

#### **4. Sanierung und Erweiterung Kiga Radstraße: Beschlussfassung über die Durchführung in den Jahren 2024 - 2026**

Vorlage 2024/0097 einstimmig beschlossen

Die Verwaltung und Herr Tress führen aus, dass das VgV-Verfahren zur Objektplanung und die Fachplanungen inzwischen abgeschlossen und die entsprechenden Büros bereits beauftragt sind. Architekt Tress hat die Pläne laut den Empfehlungen vom Gestaltungsbeirat überarbeitet.

##### **Beschluss:**

- Dem jetzigen Planungsstand wird zugestimmt und gilt als Grundlage für das Baugesuch.
- Den Gesamtkosten von 4,0 Mio. € wird zugestimmt.
- Der Bauprojektbeschluss für die Maßnahme wird gefasst, Ausführung in 2025 und 2026.
- Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Bauleistungen in eigener Zuständigkeit durchzuführen.

#### **5. Rottumhalle Laupheim: Beschlussfassung über die Durchführung der Techniksanie rung in 2025**

Vorlage 2024/0098 einstimmig beschlossen

Die Verwaltung legt dar, dass die Maßnahme ursprünglich im Jahr 2022 geplant war, nun soll die HLS-Sanie rung in der Rottumhalle im Jahre 2025 durchgeführt werden.

##### **Beschluss:**

- Der Bauprojektbeschluss für diese Maßnahme wird aktualisiert, Ausführung in 2025.
- Das Ingenieurbüro Spleis aus Laupheim wird mit Leistungsphasen 1-9 beauftragt.
- Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Bauleistungen in eigener Zuständigkeit durchzuführen.

#### **6. Vergabe von Wohnbaugrundstücken nach dem Punktemodell - Festlegung der zu wertenden Kriterien**

Vorlage 2024/0110 mehrheitlich beschlossen

Die Verwaltung stellt die Kriterien für ein Punktemodell zur Vergabe von Wohnbaugrundstücken im nächsten Baugebiet in der Kernstadt vor. Nach der Hauptsatzung entscheiden die Ortschaftsräte über die Zuteilung von Wohnbaugrundstücken in den Ortsteilen. Einzelne noch vorhandene Wohnbaugrundstücke

(„Baulücken“) sollen per Losverfahren vergeben werden.

### **Ergänzter Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt den vorgeschlagenen Kriterien für ein Punktemodell zur Vergabe von Wohnbaugrundstücken im nächsten Baugebiet der Kernstadt zu.

Für die Vergabe von einzelnen Wohnbaugrundstücken („Baulücken“) in der Stadt Laupheim wird das Losverfahren als Vergabemöglichkeit festgelegt bis eine Beschlussfassung über das Punkteverfahren im Gremium erfolgt ist.

### **7. Masterplan Bauhof und Feuerwehr** Vorlage 2024/0147 zur Kenntnis genommen

Erste Bürgermeisterin Wind stellt einen Masterplan zur Neuaufstellung der Feuerwehr und des Bauhofs mit Wasserwerk vor. Dieser wird zur Kenntnis genommen.

### **8. Baugebiet "Weidenweg" mit Sanierung Stubenweg in Baustetten** – Baubeschluss Vorlage 2024/0124 einstimmig beschlossen

Erste Bürgermeisterin Wind erläutert, dass am westlichen Ortsrand von Baustetten als Abrundung zwischen Stubenweg und Weidenweg weitere Bauplätze entstehen sollen. Die Erschließung für das Baugebiet „Weidenweg“ soll mit dem Ausbau des Stubenwegs verbunden werden. Sowohl Straße als auch Kanal- und Wasserleitung befinden sich in einem schlechten Zustand. Für das Baugebiet „Weidenweg“ besteht seit 1994 ein rechtsgültiger Bebauungsplan. Es ist geplant, die Bauarbeiten 2025 durchzuführen.

### **Beschluss:**

Der vorgestellten Planung zur Erschließung des Baugebiets „Weidenweg“ und zur Sanierung des Stubenwegs wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Bauleistungen in eigener Zuständigkeit in Höhe von ca. 1.850.000,00 € Gesamtkosten durchzuführen (Vergabeübertragungsbeschluss).

**9. Bezuschussung von Regenwasseranlagen/Zisternen  
- Beendigung Förderprogramm**  
Vorlage 2024/0055 mehrheitlich beschlossen

Die Verwaltung führt aus, weshalb das im Jahr 1995 eingeführte Förderprogramm beendet werden sollte.

**Beschluss:**

Die mit Gemeinderatsbeschluss vom 12.06.1995 eingeführte Bezuschussung des Baus von Zisternen wird eingestellt. Die Richtlinien zur Förderung von Regenwasseranlagen der Stadt Laupheim vom 05.06.2001 werden aufgehoben.

**10. Verschiedenes**

Gez.  
Ingo Bergmann  
Oberbürgermeister