

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Datum	Sitzungsform
Ortschaftsrat Obersulmetingen	18.02.2025	öffentlich
Ortschaftsrat Untersulmetingen	26.02.2025	öffentlich
Bauausschuss	17.03.2025	öffentlich

Kanalsanierung in Ober- und Untersulmetingen - Baubeschluss Maßnahmenpaket 2025/26

Kurzfassung:

Die Stadt Laupheim ist aufgrund der „Verordnung des Umweltministeriums über die Eigenkontrolle von Abwasseranlagen“ (Eigenkontrollverordnung – EKVO) verpflichtet, die öffentlichen Kanäle im Abstand von 10 bis 15 Jahren auf Schäden zu untersuchen. Optische Inspektionen der Kanäle wurden mit einer Kanalkamera durchgeführt. Hierbei wurden Schäden im Kanalsystem festgestellt, die im Jahr 2025 und 2026 repariert werden sollen.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Kanalsanierungsarbeiten in Höhe von insgesamt 400.000 € in eigener Zuständigkeit zu tätigen (Vergabeübertragungsbeschluss).

Finanzielle Auswirkungen: ☒ Ja ☐ Nein ☐ Einnahme/Ertrag ☒ Auszahlung/Aufwand					
☒ Ergebnishaushalt			☐ Finanzhaushalt		
Betrag einmalig:		250.000,00 €	Betrag einmalig:		
Betrag Folgejahre:		150.000,00 €	Betrag Folgejahr		
			Abschreibung:		
			Betrag Folgejahr:		
			Investitions-Nr.:		
Kostenstelle:		538002	Kostenstelle:		
Kostenträger:		53800000	Kostenträger		
Sachkonto:		4212000	Sachkonto:		
☐ überplanmäßig	☐ außerplanmäßig		☐ überplanmäßig	☐ außerplanmäßig	
Mittelübertragung			Mittelübertragung		
Budget:			Budget:		

☐ Zuschuss beantragt bei: ☒ Kein Zuschuss möglich	voraussichtl. Höhe:
---	---------------------

Personalmehraufwand:		Zusätzliche Personalstellen:	
☐ Ja		☐ Ja, Kosten jährlich	
☒ Nein		☒ Nein	

Gäste/Sachverständige/r:	☐ Ja	
	☒ Nein	
Name und Firma:		
Einladung durch:		

Name	Datum	Zustimmung	Vorgängerbeschlüsse		
Johannes Lang	29.01.2025	Zustimmung	Datum	Gremium/ Vorlage	Beschluss
Eva-Britta Wind	29.01.2025	Zustimmung	13.02.2017	Bau- und Umweltausschuss Vorlage Nr. 2017/1286	Zustandserfassung der öffentlichen Kanäle im Rahmen der EKVO in Obersulmetingen – Vergabe von Ingenieurleistungen
Ingo Bergmann	31.01.2025	Zustimmung			
Mitzeichnung wird manuell von der Geschäftsstelle Gemeinderat eingetragen.			19.06.2017	Bau- und Umweltausschuss Vorlage Nr. 2017/1365	Zustandserfassung der öffentlichen Kanäle im Rahmen der EKVO in Obersulmetingen – Vergabe der Arbeiten für die Kanalreinigung und optische Inspektion
			10.12.2018	Bau- und Umweltausschuss Vorlage Nr. 2018/1836	Sanierung der öffentlichen Kanäle im Rahmen der EKVO in Obersulmetingen – Vergabe der Arbeiten für die partielle Innensanierung und Renovierung von Abwasserkanälen und Schächten
			10.02.2020	Bau- und Umweltausschuss Vorlage Nr. 2020/0018	Zustandserfassung der öffentlichen Kanäle im Rahmen der EKVO in Untersulmetingen – Vergabe der Ingenieurleistungen
			27.05.2020	Ortschaftsrat Untersulmetingen Vorlage Nr. 2020/0108	Zustandserfassung der öffentlichen Kanäle im Rahmen der EKVO in Untersulmetingen – Vergabe der Arbeiten für die Kanalreinigung und optische Inspektion
			15.03.2023	Ortschaftsrat Obersulmetingen Vorlage Nr. 2023/0044	Kanalsanierung in Ober- und Untersulmetingen – Baubeschluss Tiefbauarbeiten in offener Bauweise
			22.03.2023	Ortschaftsrat Untersulmetingen Vorlage Nr. 2023/0044	Kanalsanierung in Ober- und Untersulmetingen – Baubeschluss Tiefbauarbeiten in offener Bauweise
			03.04.2023	Bauausschuss Vorlage Nr. 2023/0044	Kanalsanierung in Ober- und Untersulmetingen – Baubeschluss Tiefbauarbeiten in offener Bauweise

Sachdarstellung:

Die Stadt Laupheim ist aufgrund der „Verordnung des Umweltministeriums über die Eigenkontrolle von Abwasseranlagen“ (Eigenkontrollverordnung – EKVO) verpflichtet, die öffentlichen Kanäle im Abstand von 10 bis 15 Jahren auf Schäden zu untersuchen. Optische Inspektionen der Kanäle wurden mit einer Kanalkamera durchgeführt.

Die Untersuchungen wurden vom Ingenieurbüro Wasser-Müller aus Biberach begleitet und ausgewertet. Darauf aufbauend wurde ein Sanierungskonzept für Ober- und Untersulmetingen erstellt.

Obersulmetingen

Eine optische Inspektion der öffentlichen Kanäle in Obersulmetingen mit einer Kanalkamera wurde im Jahr 2018 durchgeführt. Eine Schadensfeststellung im Kanalnetz fand statt. Daraufhin wurden stärkste Schäden im öffentlichen Kanalnetz in Obersulmetingen von innen mit einem Inliner-Verfahren im Jahr 2019 und in offener Bauweise im Jahr 2024 saniert.

In den Jahren 2025 und 2026 sollen Kanalschäden an 3 Stellen **in offener Bauweise** repariert werden. Im Jahr 2026 sollen Schäden an 6 Kanälen und zusätzlich an 6 Kanalschächten **von innen** saniert werden.

Die Reparaturen **in offener Bauweise** umfassen in Obersulmetingen folgende Maßnahmen:

- Im Schloßgarten soll ein defektes Anschlussstück am öffentlichen Kanal ausgetauscht werden.
- In der Seilergasse sollen 2 Kanalschächte des öffentlichen Kanales neu gebaut werden. Die bestehenden Schächte haben fehlende Wände bzw. Böden.

Die Kosten der Sanierung der öffentlichen Kanäle **in offener Bauweise** in Obersulmetingen belaufen sich mit Honorarkosten auf **ca. 45.000,00 € brutto**.

Die Kanalsanierungen **von innen** umfassen in Obersulmetingen folgende Maßnahmen:

- Ein Kanal in der Bischof-Ulrich-Straße und 3 Kanäle Im Kreppach haben einragende Dichtungen. Hier sollen Schlauchliner eingebaut werden.
- Jeweils ein Kanal in der Bischof-Ulrich-Straße und im Tahlenweg weisen Risse und fehlende Rohrwandungen auf, welche ebenfalls mittels Schlauchliner saniert werden.
- Im Tahlenweg, im Schloßgartenweg und in der Bischof-Ulrich-Straße ist jeweils 1 Schacht und Im Kreppach sind 3 Schächte mit Schlauchlinereinbindungen zu sanieren. Grobe Schäden wie Ausbrüche in der Schachtwand, defekte Gerinne und Bankette, schadhafte Anschlüsse und Schachtfugen sowie Risse werden hierbei manuell saniert.

Die Kosten der Sanierung der öffentlichen Kanäle **von innen** in Obersulmetingen belaufen sich mit Honorarkosten auf **ca. 95.000,00 € brutto**.

Die Innensanierung soll bis zum Jahresende 2026 fertiggestellt werden.

Untersulmetingen

Eine optische Inspektion der öffentlichen Kanäle in Untersulmetingen wurde im Jahr 2022 durchgeführt. Eine Schadensfeststellung im Kanalnetz fand statt. Daraufhin wurden stärkste Schäden im öffentlichen Kanalnetz in Untersulmetingen im Jahr 2024 in offener Bauweise saniert.

In den Jahren 2025 und 2026 sollen Kanalschäden an 8 Stellen **in offener Bauweise** repariert werden. Im Jahr 2026 sollen Schäden an 2 Kanälen **von innen** saniert werden.

Die Reparaturen **in offener Bauweise** umfassen in Untersulmetingen folgende Maßnahmen:

- Im Weg Flurstücks-Nr. 50 nördlich von Oberdorf, im Dürnachweg und im Haldenweg sollen jeweils defekte Anschlussstücke am öffentlichen Kanal ausgetauscht werden.
- In Niederkirch sind 4 punktuelle Sanierungen in 3 Kanälen vorgesehen. Im bestehenden öffentlichen Kanal sind Längsrisse, Oberflächenschäden und Deformationen.
- Im Weg Flurstücks-Nr. 309 bei Beckenkreuz 17 und 19 werden 2 öffentliche Kanäle auf einer Länge von ca. 85 m neu hergestellt. Im bestehenden Kanal sind Deformationen und Längsrisse. Neben dem Kanal liegt ein Wasseranschluss (Durchmesser 50 mm). Die Stadtwerke erneuern diesen Anschluss komplett auf einer Länge von ca. 55 m, von der Einmündung Beckenkreuz bis ins Gebäude H-Nr. 17.

Die Kosten der Sanierung der öffentlichen Kanäle **in offener Bauweise** in Untersulmetingen belaufen sich mit Honorarkosten auf **ca. 230.000,00 € brutto**.

Die Kanalsanierungen **von innen** umfassen in Untersulmetingen folgende Maßnahmen:

Ein Kanal im Häldele und ein Kanal in der Obersulmetinger Straße weisen Risse jeweils über die gesamte Haltungslänge auf, welche mittels Schlauchliner saniert werden sollen.

Die Kosten der Sanierung der öffentlichen Kanäle **von innen** in Untersulmetingen belaufen sich mit Honorarkosten auf **ca. 30.000,00 € brutto**.

Die Innensanierung soll bis zum Jahresende 2026 fertiggestellt werden.

Weiteres Vorgehen

Die Kanalbauarbeiten in offener Bauweise sollen im Frühjahr 2025 öffentlich nach VOB/A ausgeschrieben und die Arbeiten im Zeitraum von April 2025 bis März 2026 umgesetzt werden.

Die Kanalinnensanierungen sollen Ende 2025 beschränkt nach VOB/A ausgeschrieben und im Jahr 2026 durchgeführt werden.

Weitere Kanalinnensanierungen in Obersulmetingen in Höhe von ca. 55.000,00 € und in Untersulmetingen in Höhe von ca. 500.000,00 € sollen ab 2027 angegangen werden.

Finanzierung

Die Kosten der Sanierung der öffentlichen Kanäle in Ober- und Untersulmetingen für 2025 und 2026 sind:

für die offene Bauweise:	275.000,00 €
und für die Innensanierung:	<u>125.000,00 €</u>
Gesamtsumme:	400.000,00 €

Folgende Haushaltsmittel für die Kanalunterhaltung stehen allgemein für ganz Laupheim mit Ortsteilen zur Verfügung:

Im Jahr 2025:	300.000,00 €
Im Jahr 2026:	310.000,00 €

Für die **offene Bauweise** für Ober- und Untersulmetingen stehen Haushaltsmittel in Höhe **von 250.000,00 € im Jahr 2025** zur Verfügung. **25.000,00 €** Haushaltsmittel sind **im Jahr 2026** dafür eingestellt.

Für die **Innensanierung** für Ober- und Untersulmetingen sind **im Jahr 2026** Haushaltsmittel in Höhe von **125.000,00 €** eingeplant.

Die Maßnahmen sind somit finanziert.

Anlagen:

Obersulmetingen Plan 1_Kanal offene Bauweise
Obersulmetingen Plan 2_Kanal Innensanierung
Untersulmetingen Plan 1_Kanal offene Bauweise
Untersulmetingen Plan 2_Kanal Innensanierung