

Stadt Laupheim, Marktplatz 1, 88471 Laupheim

An die
Mitglieder des Gemeinderates

Büro des Oberbürgermeisters

Ansprechpartner: Frau Glück
Unser Zeichen: GL
Zimmer: 113
Telefon: 07392 704-140
E-Mail: gs-gemeinderat@
laupheim.de

Datum: 09.12.2025
Seite: 1 von 4

Sitzungsbericht über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses am 8. Dezember 2025

In der Sitzung wurde behandelt:

1. Mitteilungen

EBM Wind berichtet aus dem Amt für Tiefbau und Umwelt, dass die Stadt Zuwendungen aus dem Klima- und Transformationsfonds für die energetische Sanierung der Straßenbeleuchtung in Bihlafingen in Höhe von 30.446 € erhalte (Gesamtkostenschätzung ca. 76.000€), sowie Zuwendungen aus dem LGVFG für Kommunale Rad- und Fußverkehrsinfrastruktur für die Radverkehrsmaßnahme Bronner Straße. Die zweite Zuwendung betrage 110.000 € bei Gesamtkosten in Höhe von 220.000 €.

2. Abrechnungsbeschluss - Rathaus Laupheim Sanierung Außenstützen Haupteingang Vorlage 2025/0145 einstimmig beschlossen

Die Verwaltung stellt die Schlussabrechnung der durchgeführten Sanierungsmaßnahme vor.

Beschluss:

Der Bauausschuss genehmigt die Schlussabrechnung der Maßnahmen wie in dieser Beschlussvorlage dargestellt.

3. Abrechnungsbeschluss - Erstellung weiterer drei Kindertageseinrichtungsguppen im ehemaligen Klinikgebäude Vorlage 2025/0146 einstimmig beschlossen

Die Verwaltung stellt die Schlussabrechnung der durchgeführten Baumaßnahme vor.

Beschluss:

Der Bauausschuss genehmigt die Schlussabrechnung der Maßnahmen wie in dieser Beschlussvorlage dargestellt.

4. Bauprojektbeschluss - Dachsanierung Grundschule Bihlafingen
Vorlage 2025/0147 einstimmig beschlossen

Die Verwaltung führt aus, dass das sehr in die Jahre gekommene Dach der Grundschule Bihlafingen seit Langem wiederkehrende Schäden zeigt, die immer wieder Reparaturen notwendig gemacht haben. Die Dachziegel sind inzwischen in einem so schlechten Zustand, dass nur eine komplette Erneuerung des Daches möglich und sinnvoll ist.

Beschluss:

Das Gremium stimmt der Dachsanierung der Grundschule in Bihlafingen zu. Die Verwaltung wird für die Umsetzung der erforderlichen Baumaßnahmen hierfür beauftragt. Der Bauprojektbeschluss wird somit gefasst (Zuständigkeitsverzeichnis D 6.1). Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Bauleistungen in eigener Zuständigkeit in Höhe von 250.000€ durchzuführen (Vergabeübertragungsbeschluss).

5. Bauprojektbeschluss - Beleuchtungssanierung Friedrich-Uhlmann-Schule
Vorlage 2025/0175 einstimmig beschlossen

Das Amt für Bautechnik erläutert, dass die Beleuchtung in der Friedrich-Uhlmann-Schule zu sanieren ist und hiermit ein Bauprojektbeschluss zur Umsetzung in 2026 getroffen werden soll.

Beschluss:

Die Verwaltung wird für die Umsetzung der erforderlichen Arbeiten beauftragt. Der Bauprojektbeschluss wird somit gefasst. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der Bauleistungen in eigener Zuständigkeit in Höhe von ca. 180.000 € durchzuführen (Vergabeübertragungsbeschluss).

6. Bauprojektbeschluss - Sanierung Außenkabinen und WC-Anlagen Herrenmahdhalle
Vorlage 2025/0176 einstimmig beschlossen

Die Verwaltung führt aus, dass die Außenkabinen mitsamt der WC-Anlagen der Herrenmehdhalle umfassend saniert werden sollen, um den baulichen Zustand zu verbessern und die Funktionalität der Räumlichkeiten wiederherzustellen und langfristig sicherzustellen.

Beschluss:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung der dargestellten Maßnahmen. Der Bauprojektbeschluss wird gefasst. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vergabe der weiteren Bauleistungen in eigener Zuständigkeit in Höhe von 750.000,00 € (brutto) durchzuführen (Vergabeübertragungsbeschluss).

7. Bauprojektbeschluss- Module am Grasigen Weg

Vorlage 2025/0174 Auf Antrag wurde die Beschlussfassung vertagt. Der Tagesordnungspunkt soll im Bauausschuss im Februar 2026 erneut aufgerufen werden.

Frau Scheiffele legt dar, dass sich die Umkleide- und Sanitär-Container am Kunstrasenplatz am Grasigen Weg in einem sehr schlechten Zustand befinden. 2026 sollen deshalb neue Modulbauten entstehen, die den Sportvereinen als Umkleide- und Sanitarräume dienen.

Beschluss:

Auf Antrag wurde die Beschlussfassung vertagt. Der Tagesordnungspunkt soll im Bauausschuss im Februar 2026 erneut aufgerufen werden.

8. Amt für Stadtentwicklung - Sachstandsbericht

Vorlage 2025/0140 zur Kenntnis genommen

Herr Echtle führt in die Arbeit des Amtes für Stadtentwicklung, welches die vier Sachgebiete Stadtplanung, untere Baurechtsbehörde, Liegenschaften und den Gutachterausschuss des östlichen Landkreises Biberach, umfasst ein.

Beschluss:

Der Sachstandsbericht des Amtes für Stadtentwicklung wird zur Kenntnis genommen.

9. Information zur Kenntnis: Vereinfachtes Genehmigungsverfahren für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 10 Wohnungen
Vorlage 2025/0160 zur Kenntnis genommen

Die Verwaltung informiert das Gremium über das Bauvorhaben in der Mittelstraße.

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

10. Verschiedenes

Gez.
Ingo Bergmann
Oberbürgermeister